

# INFRA

Arquitectura & Construcción



## **INFRA**

Nace como una empresa dedicada al diseño, coordinación y ejecución de proyectos de arquitectura, ingeniería y construcción.

## **MISIÓN**

Proveer con satisfacción los servicios en la rama de consultoría, diseño y edificación de proyectos, en el tiempo propuesto, con calidad de materiales y mano de obra responsable; para que nuestro cliente sea nuestra mejor recomendación.

## **VISIÓN**

Abrir nuestra mente a la integración de todos los recursos existentes en la industria de la construcción en nuestro entorno para la incorporación mensurable de nuestro crecimiento e integración al mercado.

# SERVICIOS

## DISEÑO

- Proyectos de Arquitectura
- Proyectos de Ingeniería
- Proyectos de Especialidades
- Eficiencia Energética
- Coordinación de proyectos BIM
- Visualización de proyectos en 3D
- Revisión Independiente de proyectos de Arquitectura

## EJECUCIÓN

- Obras de Edificación
  - Remodelaciones
  - Ampliaciones
  - Restauraciones
- Obras Civiles y de Montaje
- Obras de Urbanización
- Instalaciones
  - Climatización
  - Instalaciones Sanitarias
  - Eléctricas
  - Combustibles

# EQUIPO

## CEO

### **CRISTIAN EDUARDO CARREÑO ESPINOZA**

ARQUITECTO - UNIVERSIDAD DE CHILE  
Revisor Independiente de Arquitectura

## PROFESIONALES ASOCIADOS

### **CARLOS BERNAL BOBADILLA**

INGENIERO CIVIL - UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN

### **NICOLAS CARREÑO ROJAS**

GEOFÍSICO - UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN

### **BRAYAN VALENZUELA CALDERON**

INGENIERO CONSTRUCTOR - UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL MAULE

### **MARCOS GONZALES MANRIQUEZ**

INGENIERO CIVIL- UNIVERSIDAD CATÓLICA DE LA SANTISIMA CONCEPCIÓN

### **LUIS ALBERTO FIGUEROA PADILLA**

INGENIERO EN EJECUCIÓN ELECTRICA- UNIVERSIDAD DEL BIO- BIO.

### **LUCAS RENZO OLIVOS MANCILLA**

ARQUITECTO-UNIVERSIDAD DE TALCA.

# PORTAFOLIO

## INSTITUCIONALES

### **DISEÑO LABORATORIO MEDICINA UTAL**

AÑO 2020 - 543 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Constructora AIC LTDA.

### **DISEÑO ARQUITECTURA Y ESPECIALIDADES LABORATORIO UTAL**

AÑO 2019 - 360 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Universidad de Talca.

### **DISEÑO SUBCOMISARIA NONGUÉN**

AÑO 2019 - 1311 M<sup>2</sup> - Camino a Nonguen N° 988, Concepción.-  
Mandante: Constructora PROAS LTDA - MOP.

### **DISEÑO EDIFICIOS EDUCACIONALES MODULOS I Y II UTAL**

AÑO 2018 - 1100 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Constructora AIC LTDA.

### **DISEÑO REPOSICIÓN PARADERO SANTA OLGA**

AÑO 2018 - 500 M<sup>2</sup> - Ruta L 30 M, Constitución.-  
Mandante: Constructora PROAS LTDA - MOP.

### **LEVANTAMIENTO INFRAESTRUCTURA EDUCACIONAL CURICÓ**

AÑO 2017 - 41.000 M<sup>2</sup> - Curicó.-  
Mandante: DAEM I. Municipalidad de Curicó.

### **DISEÑO COSAM - Centro de Salud Mental I. MUNICIPALIDAD DE TALCA**

AÑO 2013 - 211 M<sup>2</sup> - 14 Sur N° 185, Talca.-  
Mandante: Constructora Proessa.

### **DISEÑO REPOSICIÓN COLEGIO LA PROVIDENCIA DE LINARES**

AÑO 2012 - 1913 M<sup>2</sup> - Lautaro N° 645, Linares.-  
Mandante: Congregación Hermanas de la Providencia.

# PORTAFOLIO

## COMERCIALES

### **REMODELACIÓN SALA ESPERA CENTRO MÉDICO TALCA**

AÑO 2020 - 70M<sup>2</sup> - 2 Poniente N° 1383, Talca.-

Mandante: Centro Médico Talca.

### **REMODELACIÓN BOX1 CENTRO MÉDICO TALCA**

AÑO 2020 - 30M<sup>2</sup> - 2 Poniente N° 1383, Talca.-

Mandante: Centro Médico Talca.

### **REMODELACIÓN OFICINA DIRECTOR CENTRO MÉDICO TALCA**

AÑO 2019 - 60M<sup>2</sup> - 2 Poniente N° 1383, Talca.-

Mandante: Centro Médico Talca.

### **REMODELACIÓN LOCAL PERFUMES CHIC STORE**

AÑO 2018 - 40M<sup>2</sup> - Local N° 228 Mall Plaza Maule, Talca.-

Mandante: Bernardita Vasquez.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LOCAL ENTRE AGUJAS**

AÑO 2018 - 50M<sup>2</sup> - Local N° 12 Paseo las Rastras, Talca.-

Mandante: Bernardita Vasquez.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LOCAL MUNDO RURAL**

AÑO 2017 - 20M<sup>2</sup> - Parque AraucoChillán, Chillán.-

Mandante: INDAP.

# PORTAFOLIO

## RESIDENCIAL

### **DISEÑO VIVIENDA UNIFAMILIAR JUAN MANUEL PEREZ**

AÑO 2020 - 600M<sup>2</sup> - 46 Oriente N° 2909, Talca.-  
Mandante: Juan Manuel Perez.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR MATIAS SALDIAS**

AÑO 2020 - 300M<sup>2</sup> - Loteo Traslaviña, Talca.-  
Mandante: Matias Saldias.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR FRANKS PEREZ**

AÑO 2020 - 280M<sup>2</sup> - Loteo Traslaviña, Talca.-  
Mandante: Franks Perez.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR MARCELO MEDEL**

AÑO 2020- 270M<sup>2</sup> - Loteo Traslaviña, Talca.-  
Mandante: Marcelo Medel.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR GONZALO VALDÉS**

AÑO 2020 - 270M<sup>2</sup> - Ruta K-610, Maule.-  
Mandante: Gonzalo Valdés.

### **DISEÑO VIVIENDA UNIFAMILIAR GEMITA GONZALEZ**

AÑO 2019 - 175M<sup>2</sup> - Ruta K-615, Talca.-  
Mandante: Gemita Gonzalez.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR CRISTIAN GONZALEZ**

AÑO 2017 - 220M<sup>2</sup> - Camino al Sifón, Penciahue.-  
Mandante: Cristian Gonzalez.

### **DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN VIVIENDA MIGUEL PEREZ**

AÑO 2014 - 450M<sup>2</sup> - Loteo Alto las Cruces, Talca.-  
Mandante: Moguel Perez.

### **DISEÑO VIVIENDA HUGO CASTILLO**

AÑO 2013 - 450M<sup>2</sup> - Quivolgo, Constitución.-  
Mandante: Hugo Castillo.

# PORTAFOLIO

## REVISIÓN INDEPEDIENTE

### ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONSTITUCIÓN

Proyecto: Reposición de salas prebasica escuela Nueva Bilbao  
AÑO 2014 - 234.51 M<sup>2</sup> - Constitución.-

### ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDO

Proyecto: Centro de salud Rosita Benviste  
AÑO 2016 - 436.9M<sup>2</sup> - San Bernardo-

### ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TALCA

Proyecto: Cubierta multicancha y reposición aguas lluvias complejo educacional Javiera Carrera.  
AÑO 2015 - 1931.12M<sup>2</sup> - Talca.-

### INTEGRA

Proyecto: Jardin infantil rosas de Constitución  
AÑO 2016- 842.46M<sup>2</sup> - Constitución.-

### UCM

Proyecto: Oficinas dirección informatica UCM  
AÑO 2017- 276.2M<sup>2</sup> - Talca.-

### PROAS

Proyecto: San Carlos  
AÑO 2018- 999.25M<sup>2</sup> - San Carlos.-

### UCM

Proyecto: Escuela medicina modificación.  
AÑO 2019- 1814.71M<sup>2</sup> - Talca.-

### PROAS

Proyecto: Rengo  
AÑO 2019- 1535.96M<sup>2</sup> - Rengo.-

### ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VICHUQUEN

Proyecto: Centro de convenciones  
AÑO 2020- 153.81M<sup>2</sup> - Rengo.-



# PORTAFOLIO



## Premio CES

El Premio CES busca promover las mejores prácticas en sustentabilidad en la edificación y destacar los proyectos que han hecho un esfuerzo por certificarse, incorporando la herramienta de certificación nacional, y difundir los resultados del comportamiento de los edificios.

Nuestra oficina de arquitectura obtuvo el tercer lugar de los Premios CES 2021 en el Proyecto Subcomisaría de Nonguén. Este premio responde a la eficiencia de los parámetros adoptados en el proceso de diseño, desarrollando un edificio con menor gasto energético, mayor confort al habitarlo y reducción en costos de servicios.

Mandante: Carabineros de Chile  
Unidad técnica: Dirección Regional de Arquitectura del MOP  
Arquitecto: Cristian Carreño  
Asesor: José Antonio Espinoza  
Entidad Evaluadora: ecosustenta  
Constructora: Proas

# PORTAFOLIO



## DISEÑO LABORATORIO MEDICINA UTAL

AÑO 2020 - 543 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Constructora AIC LTDA.

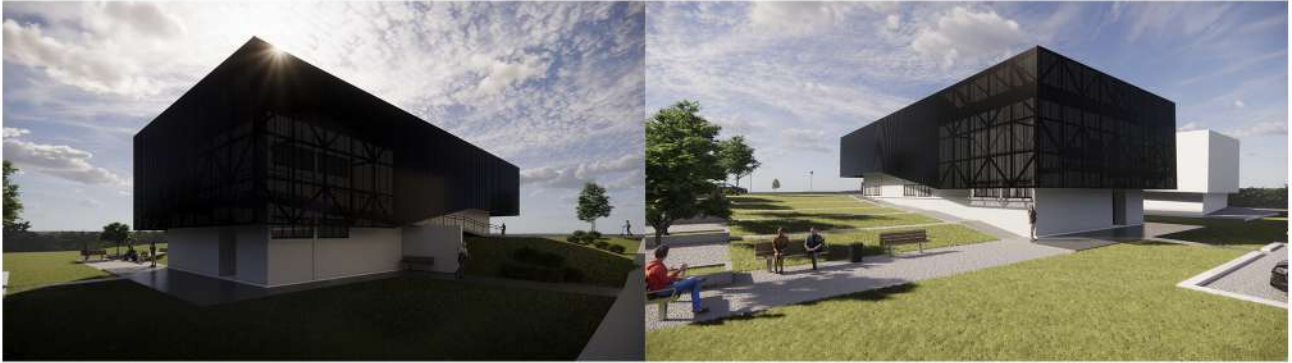


## DISEÑO EDIFICIOS EDUCACIONALES MODULOS I Y II UTAL

AÑO 2018 - 1100 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Constructora AIC LTDA.



# PORTAFOLIO



## DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN LABORATORIO BIOTERIO UTAL

AÑO 2019 - 380 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Universidad de Talca



## DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE SIMULACIÓN UTAL

AÑO 2020 - 380 M<sup>2</sup> - Avenida San Miguel , Talca.-  
Mandante: Universidad de Talca



## DISEÑO Y COORDINACIÓN EDIFICIO TECNOLOGIA DE LA INFORMACIÓN

AÑO 2022 - 600 M<sup>2</sup> - Avenida San Miguel , Talca.-  
Mandante: Universidad de Talca

# PORTAFOLIO



## **DISEÑO ARQUITECTURA EDIFICIO OFICINAS Y BODEGAS HOLMING GROUP.**

AÑO 2022 - 860 M<sup>2</sup> - Avenida Lircay N° 3340, Talca.-  
Mandante: Grupo Holming.



## **DISEÑO ARQUITECTURA CENTRO MEDICO DERMA&PLASTIC.**

AÑO 2022 - 200 M<sup>2</sup> - Av. 30 oriente , Talca.-  
Mandante: Derma&Plastic.



## **REMODELACIÓN OFICINA DIRECTOR Y CASINO CENTRO MÉDICO TALCA**

AÑO 2019 - 60M<sup>2</sup> - 2 Poniente N° 1383, Talca.-  
Mandante: Centro Médico Talca.



# PORTAFOLIO



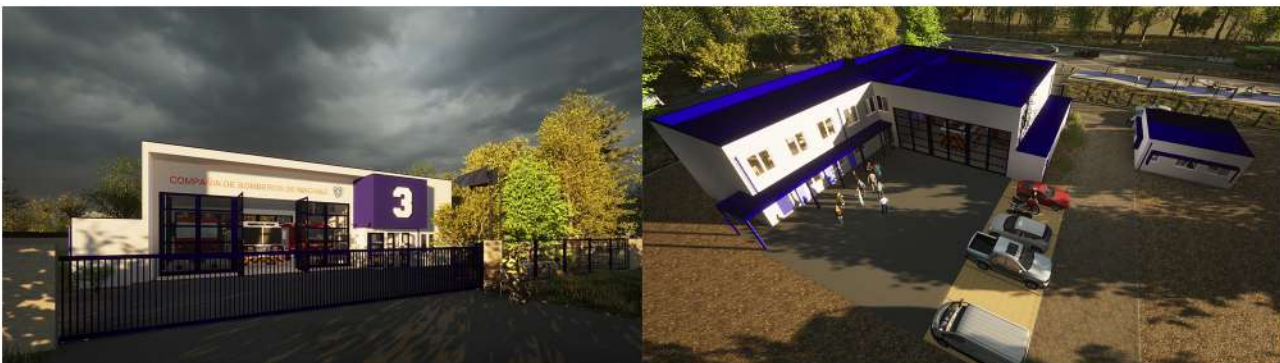
## DISEÑO TENENCIA DE CARABINEROS CATO

AÑO 2022 - 560 M<sup>2</sup> - Coihueco ,Región de Ñuble .-  
Mandante: MOP.



## DISEÑO CUARTEL DE 8VA COMPAÑIA DE BOMBEROS

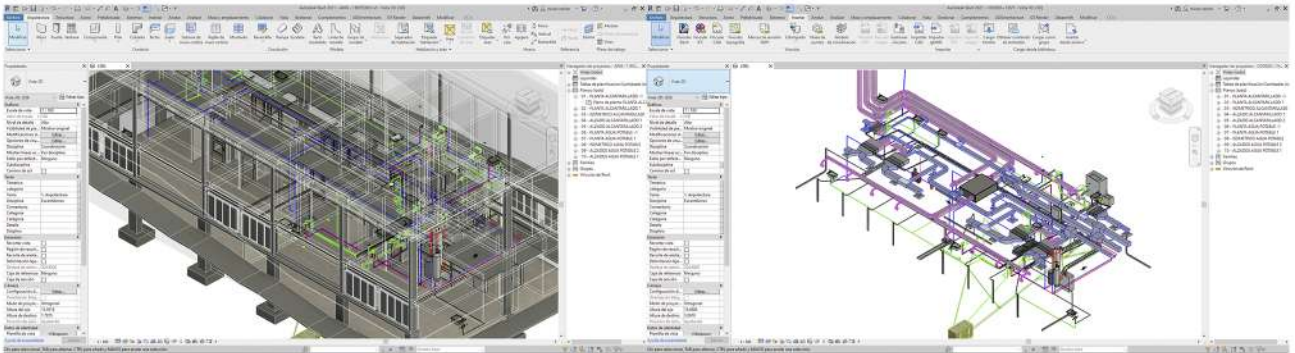
AÑO 2022 - 720 M<sup>2</sup> - Rancagua .-  
Mandante: MOP.



## DISEÑO CUARTEL DE 3ra COMPAÑIA DE BOMBEROS

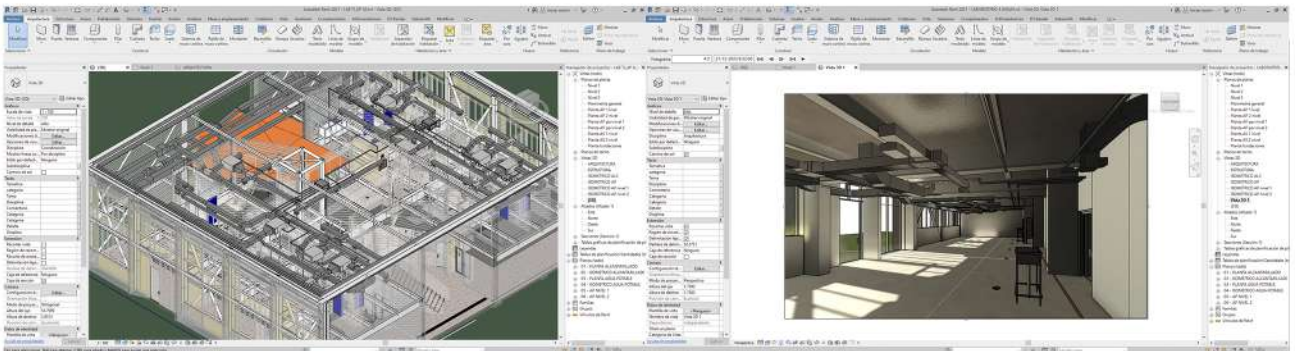
AÑO 2022 - 720 M<sup>2</sup> - Machali.-  
Mandante: MOP.

# PORTAFOLIO



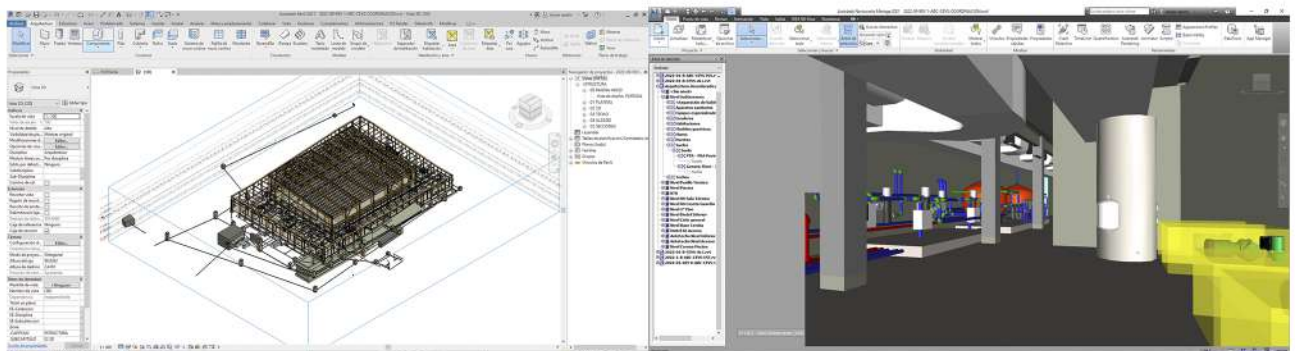
## COORDINACIÓN BIM EDIFICIO BIOTERIO UTALCA.

AÑO 2021 - 380.00 M<sup>2</sup> - TALCA .-  
Mandante: Universidad de Talca.



## COORDINACIÓN BIM (REVIT-NAVISOF) EDIFICIO TECNOLOGIA DE LA INFORMACIÓN UTALCA.

AÑO 2022 - 540.00 M<sup>2</sup> - CURICÓ .-  
Mandante: Universidad de Talca.

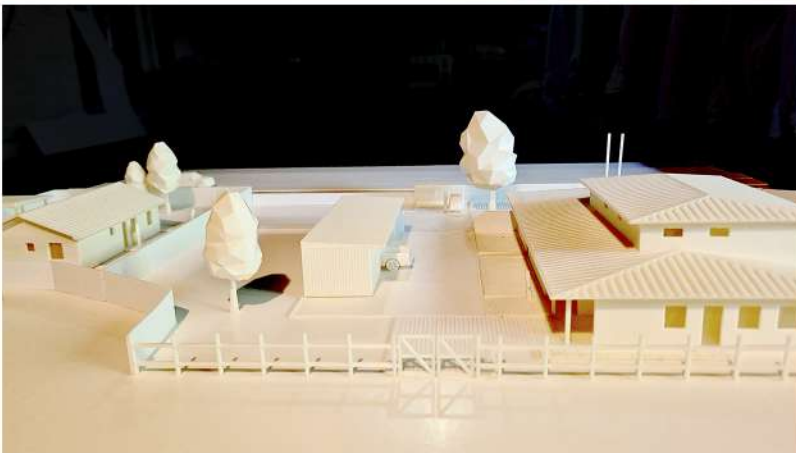


## COORDINACIÓN BIM (REVIT-NAVISOF) PISCINA CEVS

AÑO 2022 - 2570 M<sup>2</sup> - RANCAGUA .-  
Mandante: MOP.



# PORTAFOLIO



## DISEÑO TENENCIA DE CARABINEROS CATO

AÑO 2022 - 560 M<sup>2</sup> - Coihueco ,Región de Ñuble .-

Mandante: MOP.

Materialidad: PLA

Características: Maqueta desarrollada en solido, con cupula de acrilico y base de madera

# PORTAFOLIO



## EDIFICIO DE INVESTIGACIÓN ONCOLOGICA

AÑO 2023 - 4500 M<sup>2</sup> - Talca, Región del Maule .-

Mandante: MOP.

Materialidad: PLA

Características: Maqueta con revestimiento desmontable.



# PORTAFOLIO



## DISEÑO VIVIENDA UNIFAMILIAR MIGUEL SOZA

AÑO 2022 - 700M<sup>2</sup> - Talca.-

Mandante: MIGUEL SOZA

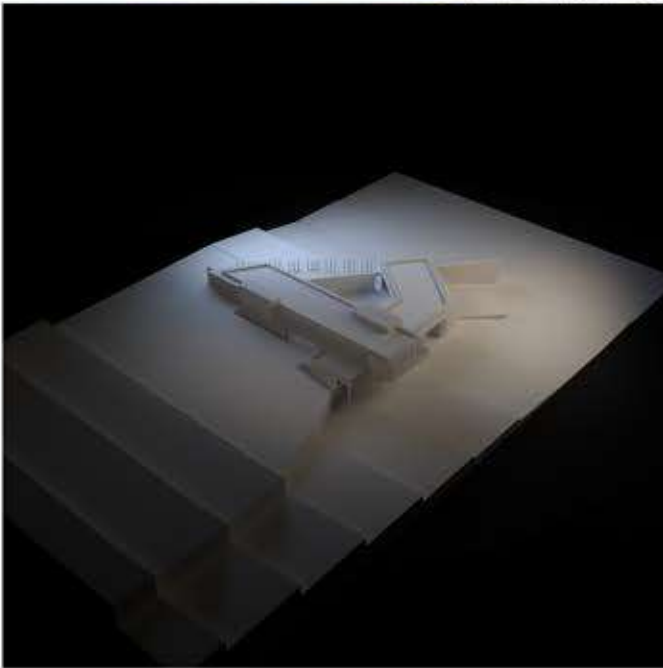
# PORTAFOLIO



## **DISEÑO VIVIENDA UNIFAMILIAR JUAN MANUEL PEREZ**

AÑO 2020 - 600M<sup>2</sup> - 46 Oriente N° 2909, Talca.-  
Mandante: Juan Manuel Perez.

# PORTAFOLIO



**DISEÑO VIVIENDA EN COLBUN MIGUEL SOZA**  
AÑO 2022 - 300M<sup>2</sup> - Colbún.-  
Mandante: MIGUEL SOZA



# NUESTROS CLIENTES



## CONTACTO

23 1/2 ORIENTE N° 1875, TALCA  
REGIÓN DEL MAULE.

Correos

[cristian@infraltda.com](mailto:cristian@infraltda.com)

[contacto@infraltda.com](mailto:contacto@infraltda.com)

[oficinatecnica@infraltda.com](mailto:oficinatecnica@infraltda.com)

Teléfonos

+56 9 77484251

+56 9 45105621

+56 9 98125331